

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE ORI A ALTUI DREPT REAL, PENTRU IMOBILUL – TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ SITUAT PE AMPLASAMENTUL LUCRĂRII DE UTILITATE PUBLICĂ "EXTINDERE ȘI MODERNIZARE CALE DE ACCES UPU – PEDIATRIE, SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ BACĂU"

Nr.12.287/05.12.2019

HOTĂRÂREA NR. 4 din 05.12.2019

privind stabilirea cuantumului despăgubirilor acordate pentru terenul în suprafață de 505mp, proprietatea domnilor POPA CEZAR și POPA DANIELA, cu domiciliul în municipiul Bacău, str.I.S.Sturza nr.69, jud.Bacău

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL

Având în vedere:

H.C.J. nr.171/24.07.2019 privind declanșarea procedurilor de expropriere a unui imobil – teren proprietate privată situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Extindere și modernizare cale de acces UPU– Pediatrie, Spitalul Județean de Urgență Bacău";

- H.C.J. nr.211/16.09.2019 privind exproprierea unui imobil-teren proprietate privată situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publica "Extindere și modernizare cale de acces UPU– Pediatrie, Spitalul Județean de Urgență Bacău";

- Dispoziția Primarului Municipiului Bacău nr.2462/22.10.2019 privind desemnarea persoanelor care vor asigura secretariatul comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru imobilul-teren situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publica "Extindere și modernizare cale de acces UPU– Pediatrie, Spitalul Județean de Urgență Bacău";

- Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Bacău nr. 629/23.09.2019 privind constituirea comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real pentru imobilul-teren situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publica "Extindere și modernizare cale de acces UPU– Pediatrie, Spitalul Județean de Urgență Bacău";

- Procesul-verbal al comisiei nr . 12287/3 din 05.12.2019 (anexa la prezenta hotarare) din care rezulta ca domnii POPA CEZAR și POPA DANIELA **nu au fost prezenți, nu au depus personal** cerere de acordare a despăgubirilor cu privire la cuantumul despăgubirilor individuale aferente imobilului expropriat, respectiv suma de **99.156 euro** pentru terenul în suprafață de 505 mp, situat în municipiul Bacău, str. Calea Mărășești nr.20C, identificat cu nr. cadastral 14535, C.F.68665, propusă de expropriator și care urmează să fie acordată.

În temeiul art. 20 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes national, județean si local, cu modificari si completari si a art.15 alin.(14), art. 16 din Normele de aplicare a legii nr. 255/2010 aprobate prin Hotararea Guvernului nr. 53/2011, **Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real și acordarea despăgubirilor, legal întrunită**

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Comisia ia act de faptul că domnii POPA CEZAR și POPA DANIELA nu și-au exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor și nici nu au depus actele care să ateste dreptul de proprietate asupra terenului, fapt consemnat în cuprinsul procesului verbal nr. 12.287/3 încheiat în data de 05.12.2019.

Art.2 Se acordă despăgubiri pentru pentru imobilul - teren în suprafață de suprafață de 505 mp, situat în municipiul Bacău, str. Calea Mărășești nr.20C, identificat cu nr. cadastral 14535,

C.F.68665, în sumă de 99.156 euro, conform Raportului de evaluare întocmit de SC EVEX SRL BACAU , evaluatorul raportându-se la expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici. Suma datorată ca despăgubire a fost consemnată în conformitate cu prevederile legale, la CEC BANK – SUCURSALA BACAU pe numele expropriatorului, la dispoziția domnilor POPA CEZAR și POPA DANIELA și va fi eliberată în condițiile legii.

Art.3 Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța competentă, în conformitate cu dispozițiile art.22 din Legea nr. 255/2010 în termen de 3 ani de la data comunicării hotărârii de acordare a despăgubirilor, sub sancțiunea decaderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii.

Art.4 Prezenta hotărâre conține 2 pagini, a fost emisă în 4 exemplare și se va comunica, în original domnilor POPA CEZAR și POPA DANIELA (împreună cu o copie după proces-verbal al ședinței), CEC BANK, se va afișa la sediul expropriatorului și pe pagina proprie de internet.

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE ORI A ALTUI DREPT REAL, PENTRU IMOBILUL – TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ SITUAT PE AMPLASAMENTUL LUCRĂRII DE UTILITATE PUBLICĂ "EXTINDERE ȘI MODERNIZARE CALE DE ACCES UPU – PEDIATRIE, SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ BACĂU"

Constantin SCRIPĂȚ

– viceprimar municipiul Bacău

Constantin POPESCU

– registrator BCPI Bacău

Neculai NASTUNEAC

– consilier Instituția Prefectului- Județul Bacău

Anca MATASARU

- consilier juridic Consiliul Județean Bacău

Gabriela DUMITRU

– șef serviciu Consiliul Județean Bacău