

**Anexa nr. 1.a  
la Hotărârea Consiliului Județean Bacău nr. 3 din 31.01.2022**

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice ce se iau în vedere la eliberarea autorizațiilor de construire :

| Tipul clădirii  | VALOAREA IMPOZABILĂ<br>- lei/mp -  |   |
|---|--|---|
|   | Clădire cu instalație de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) | Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire |
| 0   | 1  | 2   |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic  | 1000   | 600   |
| B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic   | 300  | 200   |
| C. Clădire–anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic  | 200  | 175   |
| D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic   | 125  | 75  |
| E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D                           | 75% din suma care s-ar aplica clădirii   | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                      |
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii   | 50% din suma care s-ar aplica clădirii                      |

- suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

**PREȘEDINTE,  
Valentin IVANCEA**

**Contrasemnează,  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI  
dr. Elena Cătălina ZARĂ**